REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI CUNEO

COMUNE DI SANFRONT

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

VARIANTE STRUTTURALE 2018

PROGETTO PRELIMINARE

TAV. 3/b 1

SCALA 1:5.000

SVILUPPO PLANIMETRIA P.R.G.C.

AGGIORNAMENTO CARTOGRAFICO SETTEMBRE 2018

NOVEMBRE 2018

STUDIO ARCHITETTI ASSOCIATI Progettazione, Urbanistica, Architettura d'interni
SELLINI Arch. Davide, GILI Arch. Roberto
C.so Piemonte, 5 12037 - SALUZZO - tel. 0175/41058 - 0175/46834 P.IVA 02797970043

LEGENDA:

- AREA AGRICOLA
- EDIFICI DA TUTELARE
- LIMITE DI CENTRO STORICO
- CS — AREA DI CENTRO STORICO (CS)
- CU — AREE DI CENTRO URBANO (CU)
- CR — AREE DI COMPLETAMENTO RESIDENZIALE (CR)
- CI — ATTIVITA' EXTRAGRICOLE
- SP — ATTREZZATURE PUBBLICHE (SP)
  - S1 servizi per l'istruzione
  - S2 spazi pubblici a parco, gioco e sport
  - S3 spazi pubblici per parcheggio
  - S4 servizi di interesse comune (religiosi, culturali, sociali, assistenziali, sanitari, amministrativi)
  - S5 attrezzature funzionali agli insediamenti produttivi (parcheggi, verde, servizi e servizi sociali, attrezzature varie)
  - S6 attrezzature funzionali agli insediamenti commerciali e direzionali (parcheggi, verde, servizi e servizi sociali, attrezzature varie)
- VP — AREE A VERDE PRIVATO (VP)
- AP — AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE (AP)
- AR — AREE PER ATTIVITA' RICETTIVE (AR)
- ARP — ATTIVITA' RICREATIVE PRIVATE (ARP)
- IT3 — IMPIANTI ENEL (IT3)
- IT — AREE PER IMPIANTI TECNOLOGICI (IT)
- AE — CAVE (AE)
- AS — AREA DI SALVAGUARDIA (AS)
- LIMITE AREA CU
- LIMITE PEC O PIP
- VINCOLO CIMITERIALE
- VINCOLO IDROGEOLOGICO
- LIMITE ZONA DI RISPETTO DEPURATORE (mt 100)
- VINCOLO ACQUEDOTTO (mt 200)
- VINCOLO PAESAGGISTICO
- AREE PERCORSE DAL FUOCO
- VINCOLO vasca di carico e presa Rocchetta zona di tutela assoluta
- VINCOLO vasca di carico e presa Rocchetta zona di rispetto ristretta 2999
- VINCOLO vasca di carico e presa Rocchetta zona di tutela assoluta
- PERIMETRAZIONE CENTRO ABITATO
- LIMITE SISTEMA AREE PROTETTE
- LIMITE "GALASSINO" D.M. 01.08.1985
- BENI DI INTERESSE DOCUMENTARIO ED ARCHITETTURA MINORE
- PRINCIPALI AREE DEGRADATE
- PERCORSI STORICI
- PERCORSI DI FRUIZIONE

LEGENDA CARTA DI SINTESI:

- CLASSE IIA
- CLASSE IIIA1 indifferenziata
- AREE EDIFICABILI (Ee) (NELL'AMBITO DELLA CLASSE IIIA1 INDIFFERENZIATA)
- CLASSE IIIa2
- CLASSE IIIb2
- CLASSE IIIb3

LEGENDA PROGRAMMAZIONE COMMERCIALE:

ZONE DI INSEDIAMENTO COMMERCIALE

- ADDENSAMENTO COMMERCIALE STORICO RILEVANTE
- ADDENSAMENTO COMMERCIALE URBANO MINORE
  - delimitazione massima mt. 50 oltre l'ultimo punto di vendita
- LOCALIZZAZIONE COMMERCIALE URBANO/PERIFERICA NON ADDENSATA