

UNIONE MONTANA DEI COMUNI DEL MONVISO

Provincia di Cuneo

ORGANO TECNICO

(Det. n.91/2-I del 10/02/2022 del Responsabile del Servizio Urbanistica dell'Unione Montana dei Comuni del Monviso)

VERBALE N° 1/2023

PAESANA II ___ 12/07/2023 ___

Richiedenti: COMUNE DI SANFRONT

Pratica: Verifica preventiva di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica della Variante Parziale n.7/2023 al P.R.G.C. vigente ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs.152/06

Progettista: Arch. Davide SELLINI

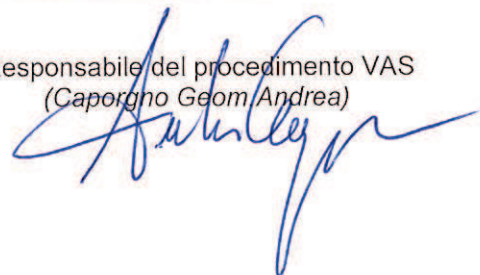
Pareri acquisiti:

1. ARPA Piemonte – Dipartimento di Cuneo (prot.58350/2023 del 22/06/2023)
2. A.S.L. CN1 Dipartimento di Prevenzione (prot. 62706 del 15/05/2023)
3. Provincia di Cuneo (determina dirigenziale n.913 del 17/04/2023)

Parere Organo Tecnico:

__ viste le condizioni del contesto territoriale e le previsioni della variante, non paiono sussistere criticità tali da rendere necessaria l'attivazione della fase di valutazione della procedura VAS, come confermato dai pareri dei soggetti interessati ai fini ambientali i quali vengono recepiti in toto purchè il progetto sia aggiornato ai contenuti degli stessi _____

Il Responsabile del procedimento VAS
(Capofoglio Geom Andrea)



UNIONE MONTANA DEI COMUNI DEL MONVISO

Provincia di Cuneo

ORGANO TECNICO

(Det. n.91/2-I del 10/02/2022 del Responsabile del Servizio Urbanistica dell'Unione Montana dei Comuni del Monviso)

VERBALE N. 1/2023

Verifica preventiva di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica della Variante parziale 7/2023 al PRGC vigente ai sensi dell'art.12 del D.Lgs.152/06 e ss.mm.ii.

- COMUNE DI SANFRONT -

Vista la Determina n.88/1-I del 31/01/2023 con cui il Responsabile del Servizio Urbanistica dell'Unione Montana dei Comuni del Monviso ha assegnato al Geom. Andrea CAPORGNO, ai sensi e per gli effetti dell'art.5 della L. 241/90, la responsabilità dell'istruttoria e di ogni altro adempimento inerente i singoli procedimenti in materia di Valutazione di Impatto Ambientale e Valutazione Ambientale Strategica;

Premesso che:

- il Comune di Sanfront con Deliberazione del Consiglio Comunale n.18 del 17/04/2023 ha adottato, ai sensi dell'art.17, commi 5 e 7 della L.R. 56/77 e s.m.i., la variante parziale n.7/2023 al piano regolatore generale comunale (P.R.G.C.) comprensiva della verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica, ai sensi del D.Lgs.152/2006, della L.R. 40/1998, delle D.G.R. 09/06/2008 n.12-8931 e n.25-2977 del 29/02/2016, che ha riassunto la situazione urbanistica vigente ed ha definito gli obiettivi e le finalità della Variante, con particolare riferimento alle ricadute ambientali;
- si è manifestata la necessità di apportare una variante parziale al vigente P.R.G.C., in seguito ad alcune richieste avanzate dai privati meritevoli di accoglimento, perseguendo gli obiettivi di sviluppo sociale ed economico del territorio comunale, nell'ambito del rispetto dello strumento urbanistico vigente al fine di adeguarlo alla reale situazione del territorio, senza incidere sulle linee e sugli obiettivi generali;
- dal momento in cui non ricorrono le condizioni di cui al comma 9 dell'art. 17 della L.R. 56/77 e s.m. ed i., la variante è stata assoggetata al procedimento di VAS svolgendo la fase di Verifica di Assoggettabilità, mediante la predisposizione del Rapporto Preliminare, contemporaneamente all'adozione preliminare così come precisato nella D.G.R. n. 25-2977 del 29/02/2016 per cui, a seguito dell'adozione, è stato richiesto ai soggetti con competenza in materia ambientale individuati (tra i quali il Settore competente della Provincia di Cuneo, l'A.S.L. CN1 e l'A.R.P.A. Piemonte) il parere ambientale ai sensi del comma 2 dell'art.12 del D.Lgs 152/2006 e s.m.i. al fine di verificare l'assoggettabilità della stessa alla fase di Valutazione;
- la deliberazione di adozione è stata pubblicata sul sito informatico del comune a far data dal 08/05/2023 e dal quindicesimo al trentesimo giorno di pubblicazione, chiunque ha potuto formulare osservazioni e proposte nel pubblico interesse e/o legate alla valutazione ambientale nei tempi previsti dall'art.12 del D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii.;
- a seguito della pubblicazione non sono pervenute osservazioni sul progetto di variante adottato oltre a quelle degli enti a cui è stato richiesto espresso parere;
- è verificata la coerenza degli obiettivi e degli oggetti generali della variante dello strumento urbanistico all'esame con le definizioni dell'articolo 17 della L.R. 56/77;
- si vengono a determinare ricadute positive sotto il profilo sociale, economico ed occupazionale;

UNIONE MONTANA DEI COMUNI DEL MONVISO

Provincia di Cuneo

ORGANO TECNICO

(Det. n.91/2-I del 10/02/2022 del Responsabile del Servizio Urbanistica dell'Unione Montana dei Comuni del Monviso)

Dato atto che sono pervenuti i seguenti pareri dei soggetti competenti in materia ambientale i quali sono stati esaminati, pertanto si recepiscono e si concorda con i contenuti degli stessi di seguito riassunti:

1. Nota prot. 62706 del 15/05/2023 (registrata dal Comune di Sanfront al prot. n.1678 del 16/05/2023) in cui il Dipartimento di Prevenzione dell'ASL CN1, ha rilevato, per quanto di competenza, l'insussistenza di impatti ambientali tali da avere ricadute negative sulla salute pubblica e pertanto tali da richiedere l'assoggettabilità alla V.A.S.,
2. nota prot.58350/2023 del 22/06/2023 (registrata dal Comune di Sanfront al prot. n.2205 del 22/06/2023) nella quale l'ARPA Piemonte – Dipartimento di Cuneo ritiene che la variante in questione possa non essere assoggettata a Valutazione Ambientale Strategica, ma si chiede di tenere in debita considerazione quanto indicato nel contributo e di individuare adeguati interventi di compensazione,
3. determina dirigenziale n.913 del 17/04/2023 (registrata dal Comune di Sanfront al prot. n.1957 del 06/06/2023) in cui la Provincia di Cuneo ritiene che la variante di che trattasi possa essere esclusa dalla Valutazione Ambientale Strategica purchè sia garantita la compatibilità con i piani sovracomunali di diversa natura citati nel parere e che siano inserite nel provvedimento finale alcune specifiche indicazioni.

Presa visione del progetto di variante parziale al vigente P.R.G.C.(ex art.17 comma 5 della L.R. 56/77 e s.m.i.) del Comune di Sanfront adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n.18 del 17/04/2023,

dispone

che la Variante parziale n.7/2023, redatta ai sensi dell'art.17 comma 5 della L.U.R., al P.R.G.C. del Comune di Sanfront, non debba essere sottoposta alla valutazione ai sensi dell'articolo 12 del D.Lgs. 152/06 e s. m. e della D.G.R. 25-2977 del 29/02/2016, in quanto, viste le condizioni del contesto territoriale e le previsioni della variante, non paiono sussistere criticità tali da rendere necessaria l'attivazione della fase di valutazione della procedura VAS, come confermato dai pareri dei soggetti interessati ai fini ambientali i quali vengono recepiti in toto purchè il progetto sia aggiornato ai contenuti degli stessi.

Paesana li 12/07/2023

Il Responsabile del procedimento VAS

(Caporgno Geom. Andrea)

