

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

VARIANTE PARZIALE N° 08/2025

PROGETTO PRELIMINARE ADOTTATO CON DCC n° DEL

PROGETTO DEFINITIVO APPROVATO CON DCC n° DEL

TAV. 3/c 1

SCALA 1:2.000

SVILUPPO PLANIMETRIA P.R.G.C.

AGGIORNAMENTO CARTOGRAFICO FEBBRAIO 2023

OTTOBRE 2025

STUDIOAA di Sellini Arch. Davide - Architettura Urbanistica Paesaggio
C.so Piemonte, 5 12037 - SALLUZZO - tel. 017541568 Email: davideseillini@studioaa.it

LEGENDA:

- AREA AGRICOLA
- EDIFICI DA TUTELARE
- LIMITE DI CENTRO STORICO
- CS AREA DI CENTRO STORICO (CS)
- CU AREE DI CENTRO URBANO (CU)
- CR AREE DI COMPLEMENTO RESIDENZIALE (CR)
- SP ATTREZZATURE PUBBLICHE (SP)
- servizi per l'istruzione
- spazi pubblici a parco, gioco e sport
- spazi pubblici per parcheggio
- servizi di interesse comune (religiosi, culturali, sociali, assistenziali, sanitari, amministrativi)
- attrezzature funzionali agli insediamenti produttivi (parcheggi, verde, attrezzature sportive, centri e attrezzature sociali, mense e varie)
- attrezzature funzionali agli insediamenti commerciali e direzionali (parcheggi, verde, centri e servizi sociali, attrezzature varie)
- AREE A VERDE PRIVATO (VP)
- AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE (AP)
- AREE PER ATTIVITA' RICETTIVE (AR)
- ATTIVITA' RICREATIVE PRIVATE (ARP)
- IMPIANTI ENEL (IT3)
- IMPIANTI TECNOLOGICI (IT)
- CAVE (AE)
- AREA DI SALVAGUARDIA (AS)
- LIMITE AREA CU
- LIMITE PEC O PIP
- VINCOLO CIMITERIALE
- VINCOLO IDROGEOLOGICO
- LIMITE ZONA DI RISPETTO DEPURATORE (mt 100)
- PERIMETRAZIONE NUCLEO ABITATO
- FASCIA CONTIGUA
- LIMITE "GALASSINO" D.M. 01.08.1985
- PERCORSI STORICI
- PERCORSI DI FRUIZIONE

LEGENDA CARTA DI SINTESI:

- CLASSE II
- CLASSE IIIa1
- AREE ESONDABILI (Ee)
- CLASSE IIIa2
- CLASSE IIIb2
- CLASSE IIIb3

LEGENDA PROGRAMMAZIONE COMMERCIALE:

- ZONE DI INSEDIAMENTO COMMERCIALE
- ADDENSAMENTO COMMERCIALE STORICO RILEVANTE
- ADDENSAMENTO COMMERCIALE URBANO MINORE
- estensione massima mt. 50 oltre l'ultimo punto di vendita
- LOCALIZZAZIONE COMMERCIALE URBANO-PERIFERICA NON ADDENSATA

