REGIONE PIEMONTE PROVINCIA DI CUNEO

COMUNE DI SANFRONT

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

VARIANTE STRUTTURALE 2018

PROGETTO DEFINITIVO
adeguato secondo le osservazioni della 2° conferenza di copianificazione del 05.07.2019

TAV. 3/b 1

SCALA 1:5.000

SVILUPPO PLANIMETRIA P.R.G.C.

AGGIORNAMENTO CARTOGRAFICO SETTEMBRE 2018

OTTOBRE 2019

STUDIO ARCHITETTI ASSOCIATI Progettazione, Urbanistica, Architettura d'interni
SELLINI Arch. Davide, GILI Arch. Roberto
C.so Piemonte, 6 12037 - SALUZZO - tel. 0175/41058 - 0175/46634 P.IVA 00797970043

LEGENDA:

- AREA AGRICOLA
- EDIFICI DA TUTELARE
- LIMITE DI CENTRO STORICO
- CS AREA DI CENTRO STORICO (CS)
- CU AREE DI CENTRO URBANO (CU)
- CR AREE DI COMPLETAMENTO RESIDENZIALE (CR)
- AI ATTIVITA' EXTRAGRICOLE
- SP ATTREZZATURE PUBBLICHE (SP)
  - S servizi per l'istruzione
  - V spazi pubblici a parco, gioco e sport
  - P spazi pubblici per parcheggio
  - C servizi di interesse comune (religiosi, culturali, sociali, assistenziali, sanitari e amministrativi)
  - A attrezzature funzionali agli insediamenti produttivi (parcheggi, verde attrezzature sportive, centri e attrezzature sociali, mense e varie)
  - T attrezzature funzionali agli insediamenti commerciali e direzionali (parcheggi, verde attrezzature sportive, centri sociali, attrezzature varie)
- VP AREE A VERDE PRIVATO (VP)
- AP AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE (AP)
- AR AREE PER ATTIVITA' RICETTIVE (AR)
- ARP ATTIVITA' RICREATIVE PRIVATE (ARP)
- IEL IMPIANTI ENEL (ITE)
- IT AREE PER IMPIANTI TECNOLOGICI (IT)
- AE CAVE (AE)
- AS AREA DI SALVAGUARDIA (AS)
- LIMITE AREA CU
- LIMITE PEC O PIP
- VINCOLO CIMITERIALE
- VINCOLO IDROGEOLOGICO
- LIMITE ZONA DI RISPETTO DEPURATORE (ml 100)
- VINCOLO ACQUEDOTTO (ml 200)
- VINCOLO PAESAGGISTICO
- AREE PERCORSE DAL FUOCO
- VINCOLO vasca di carico e presa Rocchetta zona di rispetto allargata
- VINCOLO vasca di carico e presa Rocchetta zona di rispetto ristretta ZPR
- VINCOLO vasca di carico e presa Rocchetta zona di tutela assoluta
- PERIMETRAZIONE CENTRO ABITATO
- LIMITE SISTEMA AREE PROTETTE
- LIMITE "GALASSINO" D.M. 01.08.1985
- BENI DI INTERESSE DOCUMENTARIO E DI ARCHITETTURA MINORE
- PRINCIPALI AREE DEGRADATE
- PERCORSI STORICI
- PERCORSI DI FRUIZIONE

LEGENDA CARTA DI SINTESI:

- CLASSE IIA
- CLASSE IIIA1 indifferenziata
- Ee AREE ESONDABILI (Ee) (NELL'AMBITO DELLA CLASSE IIIA1 INDIFFERENZIATA)
- CLASSE IIIa2
- CLASSE IIIb2
- CLASSE IIIb3

LEGENDA PROGRAMMAZIONE COMMERCIALE:

ZONE DI INSEDIAMENTO COMMERCIALE

- ADDENSAMENTO COMMERCIALE STORICO RILEVANTE
- ADDENSAMENTO COMMERCIALE URBANO MINORE
- LOCALIZZAZIONE massima ml. 50 oltre l'ultimo punto di vendita
- LOCALIZZAZIONE COMMERCIALE URBANO-PERIFERICA NON ADDENSATA